BAREME DE TRANSACTION

Les honoraires sont à la charge du vendeur et sont exprimés en TTC

Supérieur à 2 000 001 €	**5 % TTC**
De 100 001 à 2 000 000 €	**6 % TTC**
De 75 001 € à 100 000 €	**9 % TTC**
Jusqu'à 75 000 €	**10 % TTC** minimum de 3 000 €
Terrains	**10 % TTC** minimum de 3 000 €

BAREME LOCATION

Zone tendue (honoraires régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989)

- Gestion :

8,04 % TTC du loyer charges comprise / mois

- **Assurance loyers impayés**

2,7 % TTC du loyer charges comprises / mois

- **Honoraires de visite, constitution du dossier, redaction du contrat de location :**

10 € TTC / m2 à la charge du locataire
10 € TTC / m2 à la charge du propriétaire

- **Honoraires de rédaction d'état des lieux (entrant et sortant) :**

3€ TTC / m2 à la charge du locataire
3€ TTC / m2 à la charge du propriétaire

- **Honoraires d'entremise et négociation :**

8 % TTC du prix du loyer, charges comprises, à la charge du propriétaire

- **Honoraires location saisonnière**

25 % TTC du loyer charges comprises perçu

Prestations diverses :

- Ouverture dossier sinistre : 100 € TTC
- Location garage, cave, parking… : 120 € TTC