



ERA PROVENCE IMMOBILIER

65 Avenue Frédéric Mistral - 84100 ORANGE

Honoraires applicables au 1er janvier 2021

1 / Transaction :

Immeuble à usage d'habitation : *(honoraires à la charge du vendeur)*

<u>Montant du bien</u>	<u>Honoraires TTC</u>
Moins de 50.000€	Forfait de 5.000€
De 50.000€ à 69.999€	Forfait de 7.000€
De 70.000€ à 99.999€	Forfait de 8.000€
De 100.000€ à 499.999€	Forfait de 9.000€ + 3% du prix de vente
Plus de 500.000€	5%

Terrains et locaux commerciaux :

<u>Montant du bien</u>	<u>Honoraires TTC</u>
Moins de 70.000€	Forfait de 5.000€
Plus de 70.000€	10%

2 / Location :

Location à usage d'habitation *(honoraires appliqués aux bailleurs et aux locataires) :*

<u>Prestations</u>	<u>Honoraires TTC</u>
Recherche, publicité, visites, rédaction du bail...	6.00€ / m ²
Etats des lieux E/S	3.00€ / m ²

Location de locaux commerciaux :

20% du loyer annuel TTC à la charge du locataire

3 / Avis de valeur :

Prestations réalisées hors cadre soumis à la loi hoguet : Forfait de 144.00€ TTC

Agence ERA PROVENCE IMMOBILIER - 65 Avenue Frédéric Mistral 84100 ORANGE : 04.32.81.13.79 RCS AVIGNON 811090901 -
Carte professionnelle n°CPI 54012018000029329 délivrée le 27/05/2021 par la CCI VAUCLUSE - Garantie financière ALLIANZ
via Verspieren n° 4131958 pour un montant de 110.000€ sans détention de fond.