



HONORAIRES de TRANSACTION ttc au 15 aout 2023

Pour les Locaux à usage d'habitation, professionnel, commercial :

Pour les biens d'une valeur de 0€ à 100 000€	7000€
Pour les biens d'une valeur de 100 001€ à 150 000€	7.5%
Pour les biens d'une valeur de 150 001€ à 210 000€	7,0%
Pour les biens d'une valeur de 210 001€ à 350 000€	6.5%
Pour les biens d'une valeur de 350 001€ à 600 000€	6.0%
Pour les biens d'une valeur au-delà de 600 001€	5.0%

Pour les terrains 10.0%

Pour les fonds de commerce 10.0%

Pour les garages et stationnement 2 500€

Pour une Vente en Viager

Pour les biens d'une valeur vénale inférieur à 200 000€ :	8.0%
Pour les biens d'une valeur vénale supérieur à 200 000€ :	7.0%

(calculé sur la valeur vénale du bien, avec un minimum de 7000€)

Honoraires de location ttc

Baux soumis aux dispositions de la loi n°89-462 du 6 Juillet 1989 + Zone tendue

Honoraires ttc à la charge du locataire : 13€/m²

Honoraires ttc à la charge du bailleur : 13€/m²

Conformément aux usages, et sauf convention expresse différente entre les parties, indiquées au mandat, la rémunération sera à la charge du vendeur.

ERA MAC IMMOBILIER
Agence de CANNES STANISLAS

173 Avenue de Grasse
06 400 CANNES 04 93 38 98 92
mac@erafrance.com <http://www.erafrance.com>

Siège social ERA MAC IMMOBILIER
100 Avenue Francis Tonner 06 150 CANNES LA BOCCA
SAS au capital de 30 000 € - RCS CANNES 793 031 824
CPI 06052023000000123 CCI Nice
Garantie Financière GALIAN N° 45816A 89 Rue de la Boétie 75008 PARIS
Chaque Agence est juridiquement et financièrement indépendante.

ERA MAC IMMOBILIER
Agence de CANNES LA BOCCA

100 Avenue Francis Tonner
06 150 CANNES LA BOCCA 04 93 48 60 60
mac@erafrance.com <http://www.erafrance.com>

www.erafrance.com