



## ERA SUD LANDES IMMO

1 Place Alexandre Viro  
40220 TARNOS

05 59 64 34 24

Mail : era.sudlandes@orange.fr

Site : www.erafrance.com

# HONORAIRES TTC

" CHARGE VENDEURS "

**50 001 € - 100 000 €      8 %**

**100 001 € - 250 000 €      7 %**

**250 001 € - 400 000 €      6 %**

**A partir de 400 001 €      5 %**

**Inférieur à 50 001 €      Forfait 4 000 €**

**Terrains      8 %**

**Fonds de Commerces      10 %**

Estimation 120 €uros TTC concernant les successions, donations, donations de partage

## LOCATION

HONORAIRES de l'agence charge bailleur et locataire montant TTC

- ➔ Entremise et négociation, visite, constitution du dossier, rédaction et signature du bail : 6% du loyer annuel hors charges par partie
- ➔ Etat des lieux location vide : 2,5 € / m<sup>2</sup>
- ➔ Etat des lieux location meublée : 3 € / m<sup>2</sup>
- ➔ Renouvellement Bail : 150 €

SARL BCH IMMOBILIER - 1 place Alexandre Viro - 40220 TARNOS - au capital de 7600 €uros - RCS 452 188 550 00027 DAX - N° intracommunautaire FR01 452 188 550 - Code APE : 6831Z Titulaire carte professionnelle n° 4002 2018 000 027 022 délivrée par le CCI des Landes le 01 juillet 2024- Responsabilité civile et professionnelle ALLIANZ IARD VERSPIEREN - 44 avenue Georges Pompidou - CS30145 - 92594 LEVALLOIS-PERRET Cedex sous le dossier n° 186355 adhérente de la caisse de garantie ALLIANZ IARD 1 cours Michelet 92076 PARIS la Défence Cedex d'un montant de 110 000 €, sous le n° 8369330. "Non détention de fonds". Chaque agence du réseau est juridiquement et financièrement indépendante.