



Ensemble  
Réalisons votre  
Avenir

## Barème de l'Agence au 01 janvier 2019

### HONORAIRES DE TRANSACTION

*Les frais d'agence sont à la charge du vendeur*

De 0 € à 75 000 €	10% du prix de vente avec un minimum forfaitaire de 3000 €
De 75 001 € à 115 000 €	9% du prix de vente
De 115 001 € à 175 000 €	8% du prix de vente
De 175 001 € à 300 000 €	7% du prix de vente
De 300 001 € à 500 000 €	6% du prix de vente
Au-delà de 500 001 €	5% du prix de vente

### HONORAIRES DE TRANSACTION SUR LOCAUX COMMERCIAUX, MURS ET FOND

10% du prix net de la vente

### HONORAIRES DE LOCATION À USAGE D'HABITATION

15 €/m<sup>2</sup> pour le locataire et 15 €/m<sup>2</sup> +1 € pour le propriétaire en tant que recherche du locataire, constitution du dossier, établissement du bail et de l'état des lieux.

### HONORAIRES DE LOCATION COMMERCIALE OU PROFESSIONNELLE

25% du loyer annuel hors charges

*Tous les honoraires sont TVA incluse de 20%*

#### **ERA JULES JOFFRIN**

5, rue Sainte-Isaure  
75018 PARIS

01 75 77 36 80  
julesjoffrin@erafrance.com  
www.erajulesjoffrin.com