

## HONORAIRES DE TRANSACTION A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR

PRIX DE VENTE €	HONORAIRES TTC
De 0 à 70000€	6500 €
De 70 001€ à 130 000€	9000 €
De 130 001€ à 180 000€	7 %
De 180 001€ à 250 000€	6%
De 250 001€ à 450 000€	5,5%
+ de 450 000€	5%

Taux de TVA en vigueur de 20%

## HONORAIRES DE LOCATION (Baux d'habitation nus ou meublés)

	Jusqu'à 55m <sup>2</sup>		De 56 à 85m <sup>2</sup>		Plus de 86m <sup>2</sup>	
	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire
Visites, dossiers, bail	7€/m <sup>2</sup>	7€/m <sup>2</sup>	6€/m <sup>2</sup>	6€/m <sup>2</sup>	4,5€/m <sup>2</sup>	4,5€/m <sup>2</sup>
Etat des lieux (vide)	2€/m <sup>2</sup>	2€/m <sup>2</sup>	2€/m <sup>2</sup>	2€/m <sup>2</sup>	2€/m <sup>2</sup>	2€/m <sup>2</sup>

\*Les honoraires facturés au locataire ne pourront être supérieurs à ceux facturés au bailleur

## HONORAIRES CESSION DE FONDS DE COMMERCE

PRIX DE VENTE €	HONORAIRES TTC
De 0 à 150 000€	9% (mini 5000€)
De 150 001€ à 350 000€	8%
De 350 001€ à 500 000€	7%
+ de 500 000€	5%

## HONORAIRES CESSION DE DROIT AU BAIL

5% DU PRIX DE CESSION + 20% HT DU LOYER ANNUEL HORS CHARGES AVEC UN MINIMUM DE 5 000€

## HONORAIRES DE LOCATION D'UN LOCAL PROFESSIONNEL

20% HT DU LOYER ANNUEL HORS CHARGES