

ERA agence VALERIMMO 88 rue de la chaussée 02300 CHAUNY

03 23 40 25 25 valerimmo@erafrance.com – www.eravalerimmo.com

RCS Saint Quentin 510 530 652 au capital de 5000 €- titulaire de la carte professionnelle Transaction
gestion par la préfecture de l'Aisne N° CPI 0201 2018000025511 - RCP AXA CHAUNY

HONORAIRES TRANSACTIONS CHARGES VENDEUR DU 01/05/2018 hors délégation

Prix de vente (€)	Honoraires TTC	Honoraires HT	TVA (20 %)
0 à 60 000 €	5000	4166,67	833,33
60 001 à 70 000	5500	4583,33	916,67
70 001 à 80 000	6000	5000	1000
80 001 à 90 000	7000	5833,33	1166,67
90 001 à 100 000	7500	6250	1250
100 001 à 110 000	8000	6666,67	1333,33
110 001 à 120 000	8500	7083,33	1416,67
120 001 à 130 000	9000	7500	1500
130 001 à 140 000	9500	7916,67	1583,33
140 001 à 150 000	10000	8333,33	1666,67
150 001 à 160 000	10500	8750	1750
160 001 à 170 000	11000	9166,67	1833,33
170 001 à 180 000	11500	9583,33	1916,67
180 001 à 190 000	12000	10000	2000
190 001 à 200 000	12500	10416,67	2083,33
200 001 à 220 000	13000	10833,33	2166,67
220 001 à 240000	13500	11250	2250
240 001 à 260 001	15000	12500	2500
260 001 à 270 000	16000	13333,33	2666,67
270 001 à 290 000	17000	14166,67	2833,33
290 001 à 310 000	17500	14583,33	2916,67
310 001 à 350 000	18000	15000	3000
Au de là de 350 001	8 %		

HONORAIRES TRANSACTION LOCATIVE

	Etat des lieux	Visite/constitution de dossier
A la charge du locataire	3,00 € / m2	5,00 € / m2
A la charge du propriétaire	3,00 € / m2	5,00 € / m2

FRAIS DE BAIL COMMERCIAL

	Frais de baux	Honoraires
A la charge du locataire	250,00 HT + TVA	450,00 HT + TVA
A la charge du propriétaire	250,00 HT + TVA	450,00 HT + TVA

HONORAIRES DE GESTION 7,5% (maximum) + TVA