



Ensemble
Réalisons votre
Avenir

AGENCE ERA ANGLADE IMMOBILIER BAREMES D'HONORAIRES

MONTANT DE LA TRANSACTION (Prix net propriétaire)	COMMISSION TTC SUR LE MONTANT DE LA TRANSACTION
Jusqu'à 25 000€	Forfait 3 500€
de 25 001€ à 50 000€	Forfait 5 000€
de 50 001€ à 70 000€	Forfait 6 500€
de 70 001€ à 100 000€	Forfait 7 500€
de 100 001€ à 130 000€	Forfait 8 500€
de 130 001€ à 160 000€	Forfait 10 500€
de 160 001€ à 190 000€	Forfait 12 500€
de 190 001€ à 250 000€	Forfait de 14 500€
de 250 001€ à 350 000€	Forfait de 17 500€
de 350 001€ à 450 000€	Forfait de 20 500€
de 450 001€ à 600 000€	Forfait de 25 500€
au delà de 600 001€	Forfait de 30 500€

Le 3 décembre 2018

Tous nos prix affichés et indiqués en vitrine sont honoraires d'agence inclus T.T.C

Nos commissions ne sont pas cumulables.

Commission à la charge du vendeur

Era Anglade Immobilier

21 place Marcadieu

65000 TARBES

05 62 34 01 55

immomarcadieu@erafrance.com

SIEGE SOCIAL : SARL ANGLADE IMMOBILIER 21 place Marcadieu 65000 TARBES

SARL au capital de 20000 euros-R.C.S Tarbes-Code APE : 6831Z- Carte(s) professionnelle(s) : CPI 6501 2017 000 021

477-Garantie financière : Galian-T. 120000 euros

Chaque agence est financièrement et juridiquement indépendante



AGENCE ERA ANGLADE IMMOBILIER

LOCATION LOGEMENT MEUBLE OU NON MEUBLE A TITRE DE RESIDENCE PRINCIPALE

- Honoraires location*:

.Organisation des visites	Appartement inférieur ou égal à 80m ² de surface habitable	6€/m ² TTC
.Constitution du dossier	Maison et villa	5€/m ² TTC
.Rédaction du bail	Appartement supérieur à 80m ² de surface habitable	4€/m ² TTC
-Honoraires état des lieux	Plafond zone non tendue	3€/m ² TTC

*Les honoraires agence sont dû à part égale par le bailleur et le locataire

- Honoraires gestion*:

	Appartement, maison et villa
.Organisation des visites	Honoraires location : 6% du loyer hors charge et TTC du loyer annuel Honoraires gestion : 6% du loyer chargé et TTC du loyer annuel
.Constitution du dossier	
.Rédaction du bail	
.Honoraires état des lieux	

Assurance: loyers impayés, détérioration immobilière, protection juridique
2,5% du loyer chargé TTC

LOCATION COMMERCIALE OU PROFESSIONNELLE

8,40% TTC du loyer annuel hors charges à la charge du preneur

LOCATION GARAGE

100€ TTC à la charge du preneur

Honoraires agence à partir du 1er janvier 2019

Era Anglade Immobilier

21 place Marcadiéu

65000 TARBES

562340155

immomarcadiéu@erafrance.com

Siege social : SARL ANGLADE IMMOBILIER 21 place Marcadiéu 65000 Tarbes

SARL au capital de 20000€-R.C.S Tarbes-Code APE : 6831Z-Carte(s) professionnelle(s) : CPI 6501 2017 000 021

477-Garanties financière : Galian-T.120000 euros