

## BAREME HONORAIRES

Paris le 13 juillet 2019

### **HONORAIRES DE TRANSACTION – VENTES ET LOCATION**

#### **PRESTATIONS PROPOSEES HONORAIRES TTC (charge acquéreur)**

##### **VENTES**

Jusqu'à 200 000 euros  
De 200 001 à 300 000 euros  
De 300 001 à 600 000 euros  
A partir 600 001 euros

##### **Modalités**

7% min 6 000 €  
6%  
5.5 %  
5%

##### **LOCATIONS**

**(Soumis à la loi du 6 juillet 1989)**

Entremise et négociation :  
Visite, constitution du dossier locataire :  
Etat des lieux,;

##### **Modalités**

un mois de loyer à la charge du bailleur  
12,00 €/m<sup>2</sup> à la charge du locataire  
3,00 €/m<sup>2</sup> à la charge du locataire

##### **BAUX DE DROIT COMMUN**

Entremise / Négociation / Etat des lieux : 12% du loyer annuel à la charge du locataire  
Rédaction du bail : un mois de loyer +TVA

##### **Parking/Box**

Négociation, rédaction de bail état des lieux : un mois de loyer hors charges pour chaque partie

SASU au capital de 8 000 euros - N° TVA intra-communautaire FR 54 84 25 39 298 - titre professionnel :  
Agent immobilier - 842 539 298 R.C.S Paris - Carte professionnelle N° CPI 7701 2018 000 037 017  
délivrée par la CCI de Seine et Marne - Activités : Transaction Vente Location - Chaque agence est une  
entité juridiquement et financièrement indépendante.