

AGENCE ERA VAL D'ADOUR IMMOBILIER
BAREMES D'HONORAIRES

HONORAIRES DE VENTE

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
0-10000	2500	135001-140000	9900	265001-270000	14800
10001-15000	2900	140001-145000	10000	270001-275000	14900
15001-20000	3300	145001-150000	10300	275001-280000	15000
20001-25000	3300	150001-155000	10400	280001-285000	15200
25001-30000	3700	155001-160000	10700	285001-290000	15500
30001-35000	4300	160001-165000	10800	290001-295000	15900
35001-40000	4500	165001-170000	11200	295001-300000	16000
40001-45000	5400	170001-175000	11500	300001-305000	16600
45001-50000	5700	175001-180000	11800	305001-310000	16700
50001-55000	5900	180001-185000	12000	310001-315000	16800
55001-60000	6300	185001-190000	12100	315001-320000	17000
60001-65000	6900	190001-195000	12500	320001-325000	17200
65001-70000	7200	195001-200000	12700	325001-330000	17300
70001-75000	7300	200001-205000	13000	330001-335000	17500
75001-80000	7500	205001-210000	13200	335001-340000	17600
80001-85000	7800	210001-215000	13500	340001-345000	17900
85001-90000	7900	215001-220000	13700	345001-350000	18200
90001-95000	8300	220001-225000	13900	350001-355000	18300
95001-100000	8700	225001-230000	14000	355001-360000	18500
100001-105000	9000	230001-235000	14100	360001-365000	18600
105001-110000	9200	235001-240000	14200	365001-370000	18800
110001-115000	9300	240001-245000	14300	370001-375000	18900
115001-120000	9400	245001-250000	14400	375001-380000	19000
120001-125000	9400	250001-255000	14500	380001-385000	19200
125001-130000	9700	255001-260000	14600	385001-390000	19300
130001-135000	9700	260001-265000	14700	PLUS DE 390001	5 %

Le 4 mai 2022, Honoraires pratiqués Toutes Taxes Comprises en fonction du prix de vente (Taux de TVA en vigueur de 20%).Honoraires à la charge du vendeur. En cas de délégation de mandat, les honoraires seront ceux appliqués par le détenteur du mandat initial.Nos commissions ne sont pas cumulables.

HONORAIRES DE LOCATION logement meublé ou non-meublé, à titre de résidence principale.

PRESTATIONS	TYPE DE BIEN	PRIX BAILLEUR	PRIX LOCATAIRE
Organisation des visites	Appartement inférieur ou égal à 80 m2 de surface habitable	8€/M2 TTC	8€/M2 TTC
Constitution du dossier	Maison ou villa	7€/M2 TTC	7€/M2 TTC
Rédaction du bail	Appartement supérieur à 80m2 de surface habitable	7€/M2 TTC	7€/M2 TTC
Etat des lieux (entrée et sortie)	Appartement, maison, villa	3€/M2 TTC	3€/M2 TTC

Entremise et négociation: Forfait 60€ à la charge du Bailleur

LOCATION PRO : LOCAL COMMERCIAL, INDUSTRIEL

8,40 % TTC du loyer annuel hors charges, à la charge du preneur.

LOCATION DE GARAGE ET PARKING :

Forfait de 120 € TTC à la charge du preneur

Fait à Vic en Bigorre le 3 Mai 2022

ERA VIC EN BIGORRE L'Agence Val d'Adour Immobilier
2 Place de Verdun 65500 VIC-EN-BIGORRE
valdadour@erafrance.com

SIEGE SOCIAL : SAS VAL D'ADOUR IMMOBILIER 2 place de Verdun 65500 VIC-EN-BIGORRE
SAS au capital de 10000 euros-R.C.S Tarbes-Code APE : 6831Z -Carte professionnelle: CPI 6501 2019 0000 039 128-Garantie Financière : GALIAN -T.120000 euros
Chaque agence est financièrement et juridiquement indépendante