

 BAREME D'HONORAIRES MAXIMUMS TRANSACTION 	
AGENCES ERA IMMOBILIER: LE BARP / BIGANOS TAUX EN VIGUEUR AU 1 ^{er} Avril 2022 	
PRIX DU BIEN	HONORAIRES TTC (1)
Inférieur à 30 000 €	2 500,00 €
De 30 000€ à 70 000€	5 000,00 €
De 70 001€ à 150 000€	7,00%
De 150 001€ à 200 000€	6,50%
De 200 001€ à 250 000€	6,20%
De 250 001€ à 300 000€	6,00%
De 300 001€ à 399 999€	5,80%
De 400 000€ à 499 999€	5,50%
De 500 000€ à 999 999€	5,00%
De 1 000 000€ à 1 499 999€	4,00%
A partir de 1 500 000€	3,00%

Les montants ainsi calculés seront arrondis à la centaine d'euros supérieure

SARL LE BARP IMMOBILIER RCS 434 719 654 Bordeaux

Sans maniement de fonds

Carte professionnelle : CPI 3301 2017 000 023 355 délivrée le 28/12/2020 par la CCI de BORDEAUX GIRONDE

Assurance RC Professionnelle : ALLIANZ IARD: 1 Cours Michelet CS 30051 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX N° Police : 41318954

(1) Honoraires à la charge du mandant

(2) Tenant compte du plafonnement des honoraires prévu par le décret n°2014-890 du 1er août 2014

 BAREME D'HONORAIRES MAXIMUMS LOCATION		
AGENCES ERA IMMOBILIER: LE BARP / BIGANOS TAUX EN VIGUEUR AU 1 ^{er} Avril 2022		
LOGEMENT (2)		
Honoraires Propriétaire	Entremise et négociation	70,00 €
	Visite, dossier, rédaction de bail	8€/m ²
	Etat des lieux	3€/m ²
Honoraires Locataire	Visite, dossier, rédaction de bail	8€/m ²
	Etat des lieux	3€/m ²
BAIL COMMERCIAL		
25% TTC du loyer annuel		
Honoraires à la charge exclusive du locataire		
PARKING ET GARAGE		
20% TTC du loyer annuel		
Honoraires partagés par moitié entre le bailleur et le locataire		