

Barème d'honoraires au 1^{er} Janvier 2020

Honoraires Ventes, TTC – Charge vendeur / (Charge Acquéreur dans le cadre d'une succession.)

De 1 € à 70 000 €	Forfait de 6000 €
De 70 001 € à 100 000 €	Forfait de 8 000€
De 100.001 € à 195 000 €	8 %
De 195.001 € à 290 000 €	7 %
De 290.001 € à 400 000 €	6 %
Au delà de 400 001 €	5 %

Honoraires Terrains, TTC – Charge vendeur / (Charge Acquéreur dans le cadre d'une succession.)

De 1 € à 70 000 €	Forfait de 6 000 €
De 70 001 € à 100 000 €	Forfait de 9 000€
De 100.001 € à 120 000 €	Forfait de 10 000€
De 120.001 € à 150 000 €	Forfait de 12 000€
Au delà de 150 001 €	7 %

Carte Professionnelle n°CPI 8401 2019 000 039 985 délivrée par la CCI de Vaucluse le 24.03.2022

Non réception ni détention d'autres fonds, effet ou valeurs que ceux représentatifs de rémunération ou de commission.

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Prix effectivement pratiqué TTC, sur la base du prix de vente.

En cas de délégation du mandat les honoraires appliqués seront ceux de l'agence détentrice du mandat initial.

Taux TVA : 20%

Honoraires Locations

	<u>Part locataire</u>	<u>Part Propriétaire</u>
<u>Négociation</u>	-	-
<u>Visite, Dossier, Rédaction du bail</u>	Dans la limite du plafond réglementaire fixé à 8.00 € TTC / m ²	Dans la limite du plafond réglementaire fixé à 8.00 € TTC / m ²
<u>Etat des Lieux</u>	Dans la limite du plafond réglementaire fixé à 3.00 € TTC / m ²	Dans la limite du plafond réglementaire fixé à 3.00 € TTC / m ²
<u>Frais de rédition des comptes</u>	-	2.5 € TTC
<u>Frais de virement</u>	-	0.42 € TTC

Honoraires Gestion charge propriétaire

8% TTC mensuel du montant du loyer charges comprises

A partir de 2 lots :

7% TTC mensuel du montant du loyer charges comprises.

Garantie Loyer Impayé

De 2,40 % TTC mensuel du montant du loyer charges comprises à la charge du propriétaire.

Non réception ni détention d'autres fonds, effet ou valeurs que ceux représentatifs de rémunération ou de commission.

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Taux TVA : 20%