

HONORAIRES ERA SK IMMO

(Charge Acquéreur) En date du 24.06.2020

VENTES (Tarifs ttc-tva 20%)

	<u>Mandat Simple</u>	<u>Mandat Unique</u>
- de 0 à 50.000 €	5.000 €	5.000 €
- de 50.001 à 120.000 €	10.000 €	10.000 €
- de 120.001 € à 280.000 €	7,5 %	7 %
- de 280.001 € à 600.000 €	6,5 %	6 %
- 600.001 € et +	5,5 %	5 %

LOCATIONS (Tarifs ttc-tva 20%)

Part locataire

Le montant du plafond d'honoraires à la charge du locataire pour la visite, la constitution de son dossier, et la rédaction du bail est fixé à un montant de : 12 €/ m² de surface habitable

Le montant du plafond d'honoraires à la charge du locataire pour la réalisation de l'état des lieux est fixé à un montant de : 3 €/ m² de surface habitable

Part Propriétaire

Comprenant les honoraires d'entremise, de négociation, de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail. Les diagnostics de performance énergétique & autres sont à la charge du propriétaire : 1 mois de loyer hors charges

Services complémentaires

Rédaction du compromis de vente : 600 € (Offert dans le cadre d'un mandat Unique)

Reportage photo professionnel : 250 € (Offert dans le cadre d'un mandat Unique)

Absence de séquestre (L'agence ne doit recevoir et détenir d'autre fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission).

ERA SK IMMO

SK IMMO SAS au capital de 5 000 Euros - 104, rue des Bourguignons 92600 Asnières sur Seine

RCS Nanterre 844.514.364 - TVA Intracommunautaire : FR 7844514364

Carte professionnelle Transactions n°CPI 9201 2019 000 040 791 délivrée par le CCI de Paris IDF