

 Ensemble Réalisons votre Avenir	Prestations	Complémentaires	Fourchette de prix <i>(biens en habitation)</i>	Honoraires <i>(Frais supplémentaires de 2.000€ pour tout bien faisant l'objet d'un squat ou d'un arrêté d'insalubrité ou de péril sur les parties communes ou privatives)</i>
Simple	Multi-Expertise Expertise Secteur Pub - Diffusion inter Agence Réception des appels Mailing locaux Constitution du dossier Photos Pro Relance BDD Découverte acquéreur Rapport de visite Conseils Visites qualificative Validation financements Conseils sur la commune Compromis + SRU Conservation des clés Suivi du dossier chez le notaire Suivi mensuel Assistance Syndic Conciergerie		<= 150.000 € > 150.000 € et <= 225.000 € > 225.000 € et <= 275.000 € > 275.000 € et <= 325.000 € > 325.000 € et <= 375.000 € > 375.000 € et <= 425.000 € > 425.000 € et <= 475.000 € > 475.000 €	13.500 € 9,00% 8,50% 8,00% 7,50% 7,00% 6,50% 6,00%
			Tous nos prix sont exprimés en euros et toutes taxes comprises Le pourcentage est calculé sur le prix frais d'agence inclus.	
			Nos honoraires sont à la charge du vendeur sauf convention contraire prévue au mandat	
Unique		Suivi bi-mensuel Visibilité n°1 Devis travaux gratuit Plan 3D Assainissement Porte à porte Phoning Visites enchères Panneau Diagnostics remboursés	<= 150.000 € > 150.000 € et <= 225.000 € > 225.000 € et <= 275.000 € > 275.000 € et <= 325.000 € > 325.000 € et <= 375.000 € > 375.000 € et <= 425.000 € > 425.000 € et <= 475.000 € > 475.000 €	12.000 € 8,00% 7,50% 7,00% 6,50% 6,00% 5,50% 5,00%
ERA IMMOBILIER 39 rue Gabriel Péri 93200 Saint-Denis 01 49 17 02 39 SAS STDIMMO : ERA Immobilier Dionysien, SAS au capital social de 10.000 €, domiciliée au 39 rue Gabriel Péri 93200 Saint-Denis. Immatriculée au RCS de Pontoise, N° 894 184 902. Carte professionnelle N°CPI93012021000000076. Assurance par ALLIANZ pour la transaction immobilière sur immeubles et fonds de commerce sans manègements de fonds. Le pourcentage est calculé sur le prix de vente du mandat honoraires inclus à la charge du Mandant.			Concernant la vente de murs ou fonds commerciaux, les honoraires d'agence sont de 10% à la charge du vendeur.	