

HONORAIRES SUR LES VENTES

(A compter du 19 juin 2024) Honoraires de transaction à la charge du vendeur.

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
Inférieur à 140 000 €	Forfait de 7 000€
De 140 001€ à 449 999€	5%
Supérieur à 450 000 €	4,5%

Les prix de vente affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

HONORAIRES SUR LES VENTES DE LOCAUX COMMERCIAUX / PROFESSIONNELS

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
Inférieur à 149 999 €	Forfait de 8 000€
De 150 000€ à 199 999€	Forfait de 10 000€
Au-delà de 200 000€	6%

ERA VAL DE DURANCE IMMOBILIER

88 Boulevard Pécout – 84120 PERTUIS

Tél. : 04.84.85.67.30

Mail : durance@erafrance.com

<http://www.immobilier-pertuis-era.fr/>

SARL au capital de 1000€ - RCS 848742045 d'AVIGNON

Cartes professionnelles CPI 8401 2020 000 045 209 par la CCI de Vaucluse

Garantie financière : Allianz pour un montant de 110 000€

Chaque agence du réseau est juridiquement et financièrement indépendante.



HONORAIRES SUR LES LOCATIONS, GESTION LOCATIVE ET ASSURANCE. (BIENS D'HABITATIONS – LOI ALUR)

Le bureau de gestion est à Aix en Provence

Frais de gestion mensuelle	6 % TTC du loyer charges comprises
Frais de gestion mensuelle avec assurance	10 % TTC du loyer charges comprises
Prestations (visite, constitution dossier, rédaction bail)	8 € TTC / M ²
État des lieux	3 € TTC / M ²

HONORAIRES SUR LES LOCATIONS DE LOCAUX COMMERCIAUX / PROFESSIONNELS

Les honoraires seront de deux mois de loyer TTC et Hors charges.

ERA VAL DE DURANCE IMMOBILIER

88 Boulevard Pécout – 84120 PERTUIS

Tél. : 04.84.85.67.30

Mail : durance@erafrance.com

<http://www.immobilier-pertuis-era.fr/>

SARL au capital de 1000€ - RCS 848742045 d'AVIGNON

Cartes professionnelles CPI 8401 2020 000 045 209 par la CCI de Vaucluse

Garantie financière : Allianz pour un montant de 110 000€

Chaque agence du réseau est juridiquement et financièrement indépendante.