

HONORAIRES DE TRANSACTION – VENTES ET LOCATIONS

1^{er} juin 2024

PRESTATIONS PROPOSEES	HONORAIRES HT (TVA 20 %)	
<u>VENTES</u>	<u>modalités</u>	<u>à la charge du :</u>
Jusqu'à 200.000 euros	10.000 euros)
De 200.001 à 600.000 euros	6%) Vendeur
De 600.001 à 1.300.000 euros	5%) ou
Au-delà	4%) Acquéreur
<u>LOCATION</u>	<u>modalités</u>	<u>à la charge du :</u>
Locaux d'habitation vides ou meublés (Soumis à la loi du 6 juillet 1989)		
Entremise et négociation,	un mois + TVA	Bailleur
Visite, constitution du dossier locataire,		
Rédaction du bail	12,00 €/m ²) Locataire
Etat des lieux	3,00 €/m ²) Locataire
Baux de droit commun		
Négociation)	10 % du loyer annuel + TVA	Preneur
État des lieux)		
Rédaction de bail)	un mois + TVA	Bailleur
Parking/box		
Négociation, rédaction de bail		
État des lieux	un mois + TVA	Chaque partie

