

## BAREME D'HONORAIRES

Mis en vigueur le 15/01/2018

### TRANSACTION

*PRIX TTC SUR LE MONTANT NET VENDEUR A LA  
CHARGE DE L'ACQUEREUR*

- Jusqu'à 150.000€ .....FORFAIT 8.500€
- de 151.000€ à 300.000€.....5,5 %
- plus de 300.000€ .....4.5 %
- Terrain.....6 %

### LOCATION

-10€/M<sup>2</sup> à répartir par moitié entre  
propriétaire bailleur et locataire

- 3€/M<sup>2</sup> à répartir par moitié entre propriétaire bailleur et locataire pour la rédaction de  
l'état des lieux d'entrée (Etat des lieux de sortie offert en cas de renouvellement de mandat par le  
bailleur)

#### Comprenant pour le bailleur :

rédaction de bail, recherche de locataire,  
montage du dossier, visite

#### Comprenant pour le locataire :

visite, montage de dossier, rédaction de  
bail

### GESTION

#### Gérance :

5.5% Hors Taxes du montant du loyer Hors  
charges. Comprend l'aide à la déclaration fiscale,  
gestion des loyers, gestion des impayés, relances,  
mise en demeure, suivi des travaux

#### Assurance Loyers Impayés :

2.5% TTC du montant du loyer. Comprend la  
protection juridique du bailleur