



Ensemble  
Réalisons votre  
Avenir

## HONORAIRES DE L'AGENCE

Les prix affichés comprennent nos honoraires  
TVA incluse au taux en vigueur, soit 20 %

REMUNERATION  
Pourcentage appliqué sur le montant de la transaction

### MONTANT DE LA TRANSACTION

Parking ou inférieur à 30 000 €	
De 30 000 €	à 149 900 €
De 150 000 €	à 299 900 €
De 300 000 €	à 449 900 €
Au-delà de	450 000 €

### BIENS A USAGE D'HABITATION LOCAUX PROFESSIONNELS TERRAINS A BATIR

montant forfaitaire 3 000 €
10 %
8 %
6 %
5 %

LA REMUNERATION EST A LA CHARGE DU MANDANT

## LA LOCATION D'UN BIEN

### BIENS A USAGE D'HABITATION

La rémunération est partagée à 50 % entre bailleur et locataire sur la base du loyer hors charges de la 1<sup>ère</sup> année, au taux de 16 % (avec un maximum pour le locataire : 12 € / m<sup>2</sup> habitables et 3 € / m<sup>2</sup> si état des lieux).

### BIENS ET LOCAUX A USAGE PROFESSIONNEL POUR TOUTES CORPORATIONS

La rémunération est de 20% à la charge du locataire sur la base du loyer hors taxes et hors charges de la 1<sup>ère</sup> année.

### LA REDACTION D'UN BAIL, D'UN ETAT DES LIEUX (si hors mandat)

La rémunération est de 200 € TTC.

### LA REDACTION D'UN COMPROMIS DE VENTE (si hors mandat)

La rémunération est de 500 € TTC.

Les montants des honoraires sont fixés à la prise du mandat indépendamment du prix de vente final.

Tarif en vigueur à partir du 01.01.2017

## ERA Realty Conseil Immo

6, rue des Remises  
94100 SAINT MAUR DES FOSSES

01 42 83 30 00  
realtyconseil-immo@erafrance.com

TRANSACTION IMMOBILIERE  
SIEGE SOCIAL : BPL CONSULTING 6 rue des Remises - 94100  
SAINT-MAUR-DES-FOSSES - SARL au capital de 10 000 euros - SIREN 503 664 500  
- R.C.S Créteil - Carte(s) Professionnelle(s) : T. n° 08-039 délivrée par la préfecture  
du Val de Marne - Garantie financière : GALIAN, 89 rue de la Boétie, 75008 PARIS -  
N° TVA Intracommunautaire : FR 68 503 664 500. Chaque agence est juridiquement  
et financièrement indépendante.

