



HONORAIRES TRANSACTIONS IMMOBILIERES ET IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Les honoraires sont à la charge du vendeur et exprimés TTC en fonction du prix de vente et par tranches de 1 000 €

Minimum de 5 000 € TTC

ERA BESANCON FLORE IMMOBILIER

5 Place Flore 25000 BESANCON

SARL LAFAYETTE IMMOBILIER

CAPITAL : 8 000 € Siret n° 503 586 141 00031

Au-delà de 319 000 € les honoraires sont égaux à 6% TTC du prix de vente

Avis de Valeur (Multi Expertise) : 500 € TTC

Prix de vente	HON TTC	Prix de vente	HON TTC	Prix de vente	HON TTC	Prix de vente	HON TTC	Prix de vente	HON TTC	Prix de vente	HON TTC
50000	5000	81000	8100	112000	10080	143000	11941	174000	13920	205000	15375
51000	5100	82000	8200	113000	10170	144000	11952	175000	13965	206000	15450
52000	5200	83000	8300	114000	10260	145000	11963	176000	13974	207000	15525
53000	5300	84000	8400	115000	10350	146000	11972	177000	13983	208000	15600
54000	5400	85000	8500	116000	10440	147000	11981	178000	13991	209000	15675
55000	5500	86000	8600	117000	10530	148000	11988	179000	13998	210000	15750
56000	5600	87000	8700	118000	10620	149000	11995	180000	14058	211000	15825
57000	5700	88000	8800	119000	10710	150000	12000	181000	14064	212000	15900
58000	5800	89000	8891	120000	10800	151000	12080	182000	14069	213000	15975
59000	5900	90000	8901	121000	10890	152000	12160	183000	14146	214000	16050
60000	6000	91000	8909	122000	10980	153000	12240	184000	14205	215000	16125
61000	6100	92000	8924	123000	11070	154000	12320	185000	14245	216000	16200
62000	6200	93000	8928	124000	11160	155000	12400	186000	14303	217000	16275
63000	6300	94000	8939	125000	11200	156000	12480	187000	14324	218000	16350
64000	6400	95000	8949	126000	11214	157000	12560	188000	14382	219000	16425
65000	6500	96000	8957	127000	11290	158000	12640	189000	14440	220000	16500
66000	6600	97000	8973	128000	11315	159000	12720	190000	14497	221000	16575
67000	6700	98000	8977	129000	11404	160000	12800	191000	14573	222000	16650
68000	6800	99000	8989	130000	11453	161000	12880	192000	14611	223000	16725
69000	6900	100000	9000	131000	11515	162000	12960	193000	14629	224000	16800
70000	7000	101000	9090	132000	11590	163000	13040	194000	14647	225000	16875
71000	7100	102000	9180	133000	11691	164000	13120	195000	14703	226000	16950
72000	7200	103000	9270	134000	11698	165000	13200	196000	14759	227000	17025
73000	7300	104000	9360	135000	11705	166000	13280	197000	14834	228000	17100
74000	7400	105000	9450	136000	11723	167000	13360	198000	14909	229000	17175
75000	7500	106000	9540	137000	11755	168000	13440	199000	14945	230000	17250
76000	7600	107000	9630	138000	11827	169000	13520	200000	15000	231000	17325
77000	7700	108000	9720	139000	11829	170000	13600	201000	15075	232000	17377
78000	7800	109000	9810	140000	11900	171000	13680	202000	15150	233000	17405
79000	7900	110000	9900	141000	11915	172000	13760	203000	15225	234000	17456
80000	8000	111000	9990	142000	11928	173000	13840	204000	15300	235000	17531

Prix de vente	HON TTC	Prix de vente	HON TTC	Prix de vente	HON TTC	Prix de vente	HON TTC	Prix de vente	HON TTC	Prix de vente	HON TTC
236000	17535	267000	18370	298000	18655	329000	19740	360000	21600	391000	23460
237000	17562	268000	18385	299000	18658	330000	19800	361000	21660	392000	23520
238000	17564	269000	18400	300000	18660	331000	19860	362000	21720	393000	23580
239000	17567	270000	18414	301000	18692	332000	19920	363000	21780	394000	23640
240000	17592	271000	18428	302000	18694	333000	19980	364000	21840	395000	23700
241000	17617	272000	18442	303000	18695	334000	20040	365000	21900	396000	23760
242000	17642	273000	18455	304000	18696	335000	20100	366000	21960	397000	23820
243000	17690	274000	18468	305000	18697	336000	20160	367000	22020	398000	23880
244000	17739	275000	18480	306000	18727	337000	20220	368000	22080	399000	23940
245000	17763	276000	18492	307000	18758	338000	20280	369000	22140	400000	24000
246000	17810	277000	18504	308000	18788	339000	20340	370000	22200	401000	24060
247000	17833	278000	18515	309000	18818	340000	20400	371000	22260	402000	24120
248000	17856	279000	18526	310000	18879	341000	20460	372000	22320	403000	24180
249000	17878	280000	18536	311000	18909	342000	20520	373000	22380	404000	24240
250000	17900	281000	18546	312000	18938	343000	20580	374000	22440	405000	24300
251000	17921	282000	18556	313000	18968	344000	20640	375000	22500	406000	24360
252000	17942	283000	18565	314000	18997	345000	20700	376000	22560	407000	24420
253000	17963	284000	18574	315000	19026	346000	20760	377000	22620	408000	24480
254000	18110	285000	18582	316000	19055	347000	20820	378000	22680	409000	24540
255000	18131	286000	18590	317000	19083	348000	20880	379000	22740	410000	24600
256000	18176	287000	18598	318000	19112	349000	20940	380000	22800	411000	24660
257000	18196	288000	18605	319000	19140	350000	21000	381000	22860	412000	24720
258000	18215	289000	18612	320000	19200	351000	21060	382000	22920	413000	24780
259000	18234	290000	18618	321000	19260	352000	21120	383000	22980	414000	24840
260000	18252	291000	18624	322000	19320	353000	21180	384000	23040	415000	24900
261000	18270	292000	18630	323000	19380	354000	21240	385000	23100	416000	24960
262000	18288	293000	18635	324000	19440	355000	21300	386000	23160	417000	25020
263000	18305	294000	18640	325000	19500	356000	21360	387000	23220	418000	25080
264000	18322	295000	18644	326000	19560	357000	21420	388000	23280	419000	25140
265000	18338	296000	18648	327000	19620	358000	21480	389000	23340	420000	25200
266000	18354	297000	18652	328000	19680	359000	21540	390000	23400	421000	25260



ERA BESANCON FLORE IMMOBILIER

5 Place Flore 25000 BESANCON

SARL LAFAYETTE IMMOBILIER

CAPITAL : 8 000 € Siret n° 503 586 141 00031

HONORAIRES DE LOCATION

HONORAIRES DE LOCATION :

Locataire :

- Frais de visite : 2.5€ TTC/M²
- Frais de constitution de dossier : 2.5€ TTC / M²
- Frais de rédaction de bail : 3€ TTC/M²
- Frais d'établissement d'état des lieux : 3€ TTC/M²

Bailleur :

- Honoraires plafonnés à un mois de loyer
- Frais de visites : 2.5€ TTC / M²
- Frais de constitution de dossier : 2.5€ TTC / M²
- Frais d'établissement 3€ TTC/M²
- Frais d'intermédiation et de recherche de locataires : 200€ TTC

LOCATION PROFESSIONNELLE OU COMMERCIALE :

30% des loyers annuels HT (à la charge du preneur)

Conformément à la loi N°89-462 du 06/07/1989

**Modifiée par la loi ALUR publiée au journal officiel le
26/03/2014**