



ERA LAVAL IMMOBILIER

Daniel RIZET

Tél. 02.43.53.22.33 - laval@erafrance.com

VENTES

HONORAIRES DE TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES

BAREME PAR TRANCHES CUMULATIVES

TRANCHE 1 (0 € à 80.000 €)	8 % TTC
TRANCHE 2 (80.001 € à 130.000 €)	6 % TTC
TRANCHE 3 (130.001 € et +)	4 % TTC
Avec un minimum de 5.000 € TTC	dont TVA à 20 %

EXEMPLE POUR UN BIEN A VENDRE A 150.000 €

Prix de Vente	: 150.000,00 €
Honoraires de Transaction	
<i>Tranche 1 : 80.000 x 8%</i>	: 6.400,00 €
<i>Tranche 2 : (130.000 – 80.000) x 6%</i>	: 3.000,00 €
<i>Tranche 3 : (150.000 – 130.000) x 4%</i>	: 800,00 €
Prix de Vente Honoraires Inclus	: 160.200,00 €
Dont Honoraires TTC	: 10.200,00 €
représentant 6,80 % du Prix de Vente <i>(dont TVA à 20 % : 1.700,00 €)</i>	

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et calculés sur la base du prix principal lors de la rentrée de mandat.

Prix effectivement pratiqués toutes taxes comprises.

33 Rue du Pont de Mayenne – 53000 LAVAL

E-mail : laval@erafrance.com

EURL au capital de 7.622 € – SIRET 382 114 916 00036 R.C.S. Laval – Code NAF 703 A
Carte Professionnelle : Transaction n° CPI 53012016000013649 délivrée par la CCI de la Mayenne
Caisse de garantie : SOCAF, 26 Avenue de Suffren – 75015 PARIS – n° SP 12477
Avec perception de fonds – Montant de garantie : Transaction 120.000 €

www.erafrance.com

Chaque agence du réseau est juridiquement et financièrement indépendante